

MAIRIE
De
SALVIAC



Compte-rendu du conseil municipal du 23 janvier 2019

Ordre du jour :

1. **Délibération préemption et acquisition de l'ancienne poste**
2. **Délibération MARCHÉ PUBLIC chapelle de l'Olm (analyse des offres lot 1 et 2)**
3. **Lancement de l'appel des travaux de la salle de sport**
4. **Délibération de fixation du montant d'une base servant à l'établissement de la cotisation minimum (cotisations foncières des entreprises).**
5. **Délibération application des nouvelles dispositions du code de l'urbanisme au PLU.**
6. **Délibération division et échange de terrains entre SCI Cantegrel et commune de Salviac**
7. **Délibération indemnité langue étrangère (adjoint administratif)**
8. **Questions diverses.**

Présents : Alain Faucon, Anne-Marie Delpech, Xavier Leglaive, Elisabeth Ménadeau, Viviane Iragues-Colin, Philippe Ruscassie, Hélène Bureau, Philippe Balat, Christian Doby, Marie-Thérèse Souriat, Ingrid Puyo.

Absents excusés : Catherine Benazeraf (procuration Viviane Iragues-Colin, Christian Farguet (procuration Xavier Leglaive), Bernard Gay (procuration Alain Faucon).

Absent : Marcel Paul.

Secrétaire de séance : Elisabeth Ménadeau

1. La société POSTIMMO vend à la commune la bâtiment de l'ancienne poste, rue Haute, pour 55.000€ + frais d'agence.. L'acte sera signé le 31 janvier chez Maître Meulet.
2. L'appel d'offres pour les travaux de rénovation de la Chapelle de l'Olm a été lancé fin novembre. Par délibération, le conseil confirme la société Bourdarios-Gonzo (~~?)~~ pour le lot 1 maçonnerie, la société Rodriguez-Bizouilles (~~?)~~ pour le lot 2 charpente couverture. Les lots électricité, serrurerie-menuiserie, vitraux devront être relancés au début des travaux. La « Sauvegarde de l'Art Français » accorde une subvention de 12.000€ pour les travaux de conservation, en atténuation de la part communale. L'appel aux dons sera relancé au début des travaux. Le retable est rénové et entreposé dans l'église Saint-Jacques.

A l'installation du chantier, un nouveau plan de circulation sera mis à l'étude, supprimant le passage de tout véhicule devant la Chapelle.

3. Le conseil autorise l'appel des travaux de la salle de sport, suivant les délais imposés par la dématérialisation, pour un début des travaux fin février. Cette salle devrait être inaugurée le 29 juin 2019, avec les autres réalisations communales : piscine, zone de loisirs, contournement du collège, agence postale communale, et champ photovoltaïque avec Photosol.

→ Leoly Mars

4. Cette demande ayant été effectuée dans des délais trop courts, la base sera ~~la base sera~~ *la réunion pour 2019 sera donc tenue en l'absence de réponse dans les délais.*

5. Le conseil donne son accord pour l'application des nouvelles dispositions du code de l'urbanisme au PLU.

6. La mise en œuvre du nouvel accès au collège nécessite un échange de terrain à l'amiable entre la SCI Cantegrel et la commune. Le conseil entérine cet accord.

7. Une prime mensuelle pour pratique d'une langue étrangère est attribuée à Marie-Pierre Meynard. Le maire rappelle que compte-tenu du nombre de résidents anglophones sur la commune, cette pratique est indispensable, pour les démarches officielles mais aussi pour les nombreux services d'assistance demandés par nos concitoyens britanniques.

Création d'un poste d'adjoint technique territorial Principal de 2^{ème} classe.

8. Questions diverses

Une réunion avec le Service territorial routier, le service transport scolaire du département, les gendarmes, les pompiers, la communauté de commune et la commission d'aménagement du village va se réunir pour examiner le projet de plan de circulation autour du contournement du collège.

Grand débat : le maire indique que le cahier de doléances communal a été remis à l'AMRF (association des maires ruraux de France) lors de la rencontre avec le président de la République à Souillac. Un bulletin communal va être édité pour proposer la mise à disposition d'une salle communale aux administrés désirant organiser un débat local.

Le maire explique qu'à l'instigation de Philippe Martegoute, un petit groupe s'investit (élus et non-élus, avec l'appui de la sous-préfecture de Gourdon) dans une démarche d'accueil d'éventuels nouveaux arrivants soucieux de créer

des activités à Salviac.

†

Alain FAUCON

Maire de Salviac